

Informatiebijeenkomst: Concept IPvE/FO Afrikalaan en omgeving



12 mei 2025

Projectteam Afrikalaan e.o.
Gemeente Utrecht



Gemeente Utrecht

Welkom

Voorstellen:

Dennis van der Meer – Projectmanager

Kim Kool – Landschapsontwerper

Collega's in de zaal

Programma van vanavond:

19:30 uur – ca. 20:00 uur: presentatie hoofdlijnen Integraal **P**rogramma van **E**isen en **F**unctioneel **O**ntwerp (IPvE/ FO)

20:00 uur - 21:20 uur: meer informatie aan verschillende tafels

Aan de tafels is er ruimte voor vragen.

Inhoud

In de presentatie:

1. Toelichting op opgave project Afrikalaan en omgeving, doorlopen proces
2. Toelichting op het concept plan (IPvE/FO) voor het totaal gebied
3. Toelichting op het concept plan (IPvE/FO) per straat
4. Vervolg

Projecten binnen Kanaleneiland

KE Noord-Noord
Realisatie: afgerond

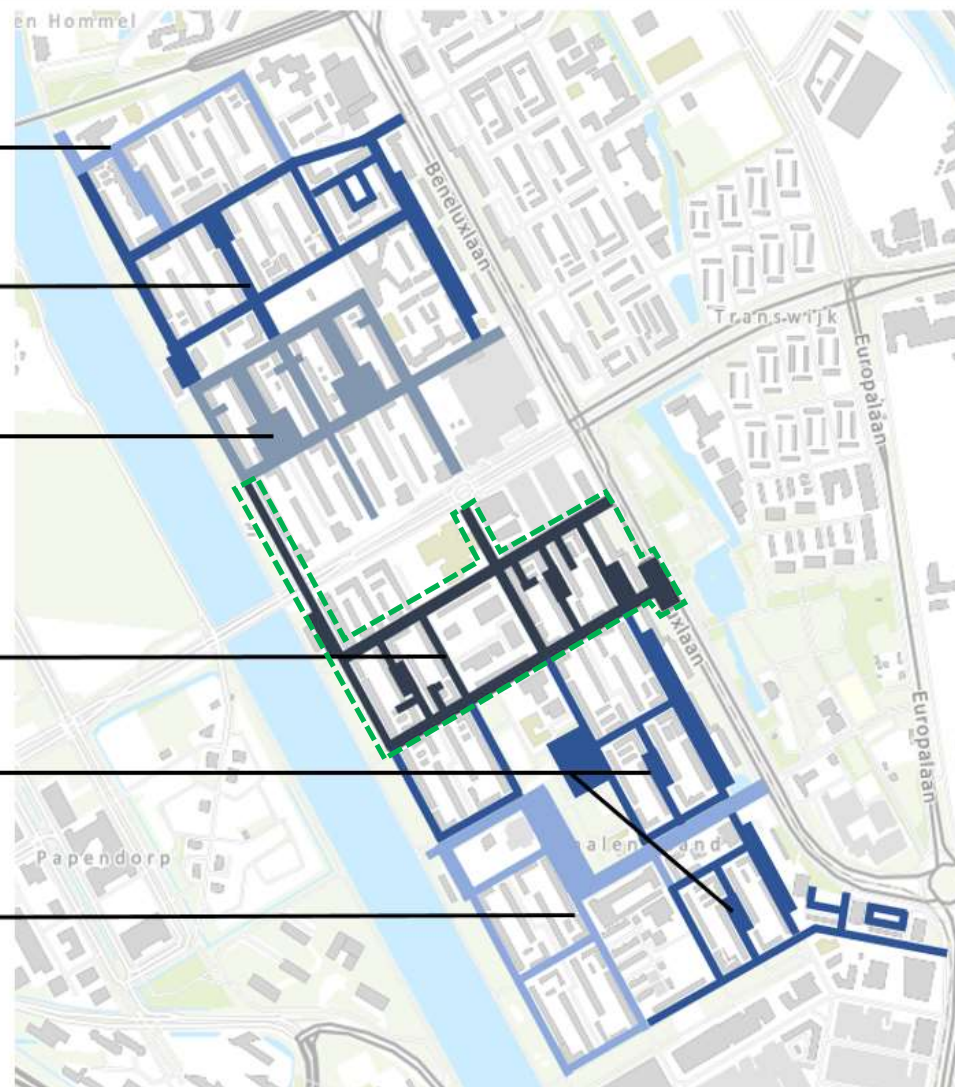
VHGL e.o.
Realisatie: 2027 - 2029

Bernadottelaan e.o.
Realisatie: 2025 - 2026

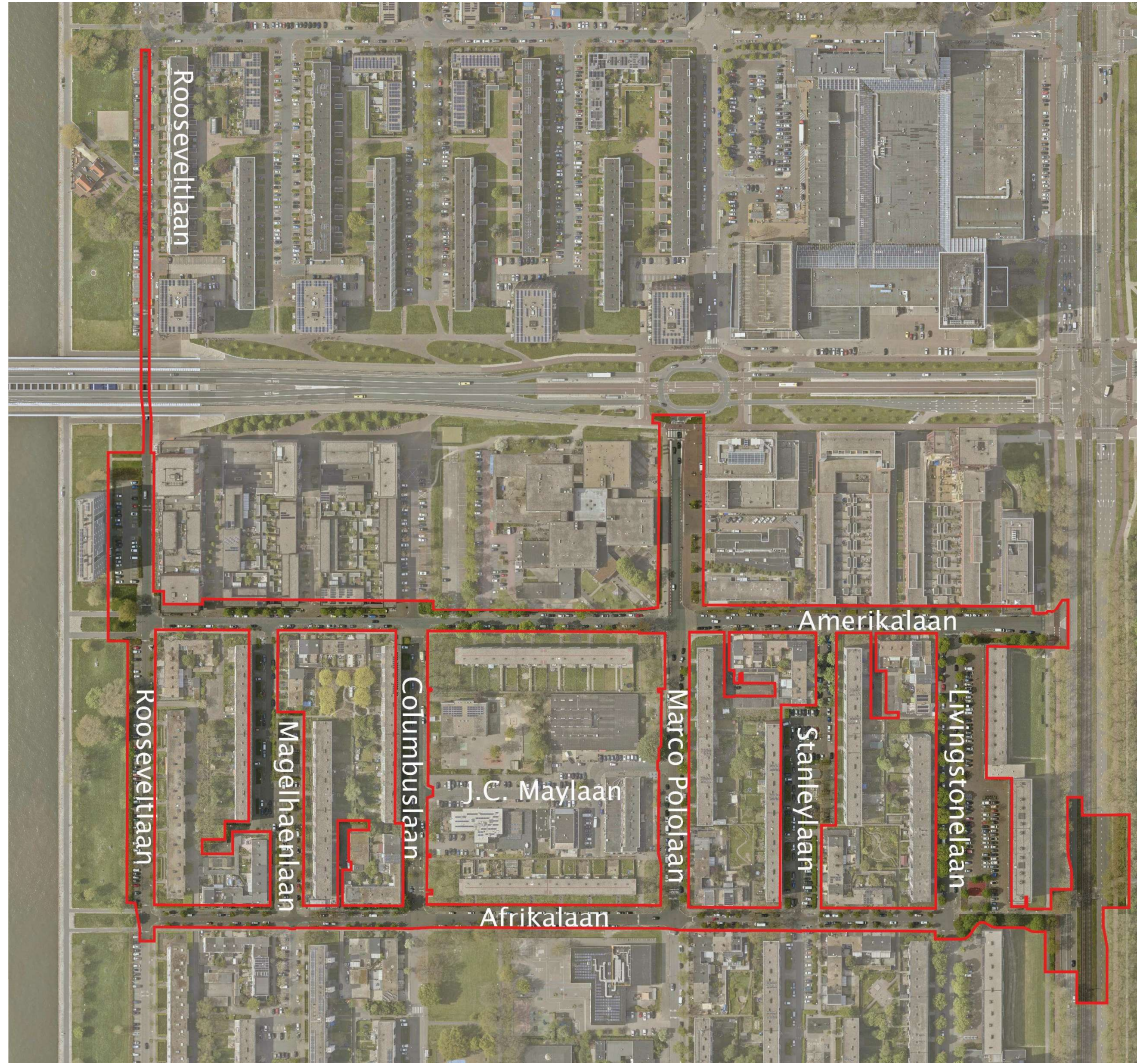
Afrikalaan e.o.
Realisatie: 2027 - 2028

KE Zuid-Midden
Realisatie: 2028 - 2030

Vasco da Gamalaan e.o.
Realisatie: 2026 - 2028



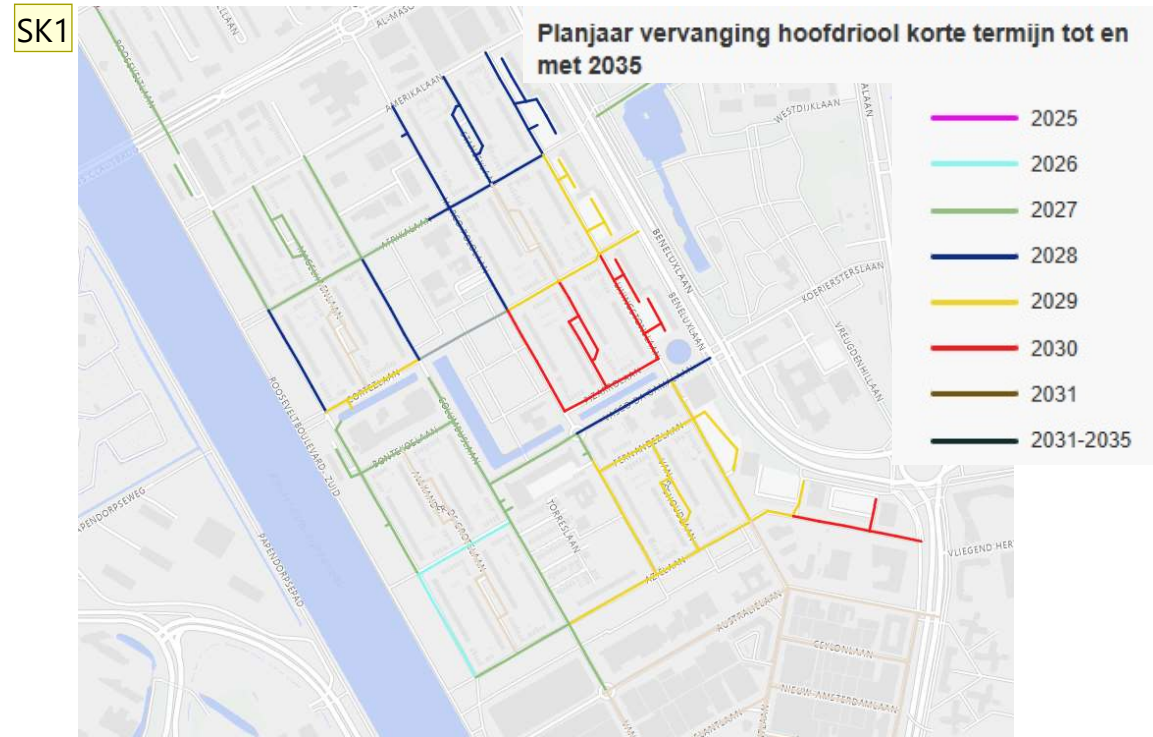
1. Toelichting opgave project: Afrikalaan e.o.



Toelichting opgave project Afrikalaan e.o.

Waarom project Afrikalaan?

- Grote delen Kanaleneiland-Zuid moet het riool en wegverharding worden vervangen (einde van levensduur);
- Kans om de hele openbare ruimte aan te pakken en ambities waar te maken



Bron: Meerjaren Investeringsprogramma BOR (MJIP)

Dia 6

- SK0** Benoemen dat het om een integraalproject (drie categoriën werk met werk, integraal en object) gaat uit het MJP
Kleve, Siewan; 2025-05-07T10:55:11.189
- SK0 0** Zie screenshot onder de dia
Kleve, Siewan; 2025-05-07T10:55:34.542
- KK0 1** De volgende sheets horen ook bij de toelichting, zoals de oost-west route en belangrijkste doelen etc.
Kool, Kim; 2025-05-09T07:55:50.223
- SK1** Opgave vanuit riolering is naast het vervangen ook het afkoppelen van hemelwater en reconstructie verharding
Kleve, Siewan; 2025-05-07T10:59:49.923

Toelichting opgave project Afrikalaan e.o.

- Realiseren van een oost-west fietsverbinding;



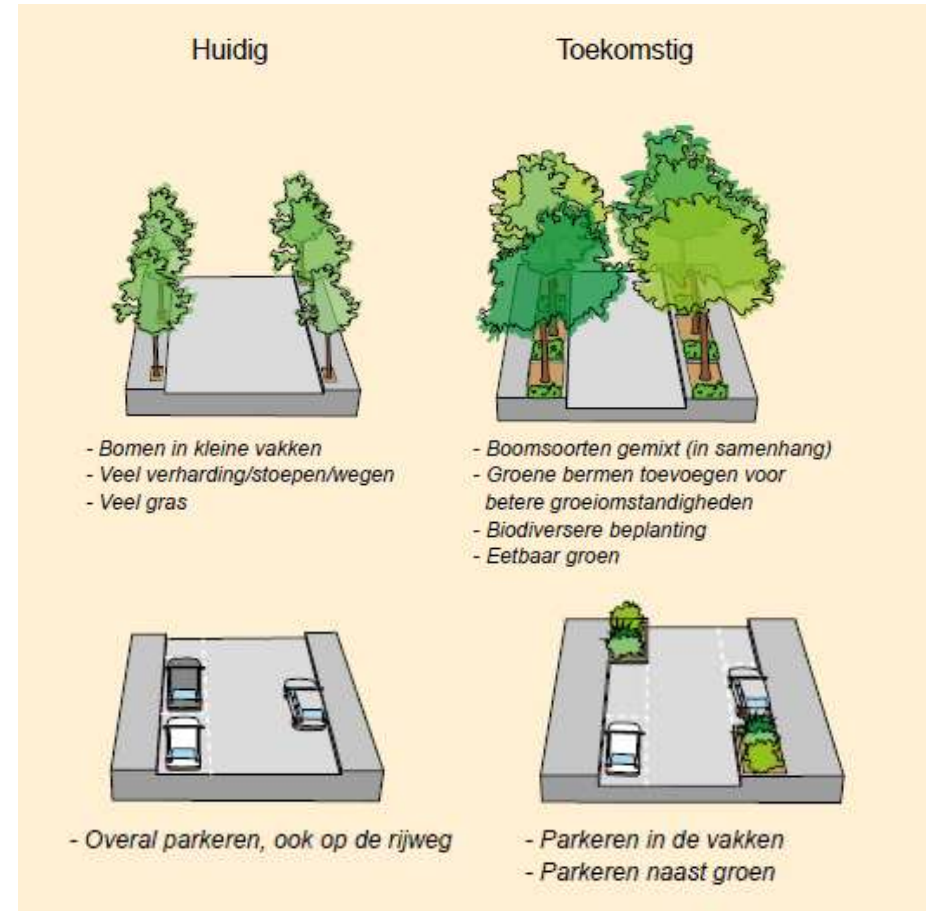
- Legenda**
- fietsroute
 - nieuwe routes Kanaleneiland en Transwijk
 - te onderzoeken verbinding
 - - - zoekgebied recht doorgaande fietsroute
 - ↔ oversteekbaarheid Beneluxlaan verbeteren
 - ↔ oversteekbaarheid Europalaan/
Overste den Oudenlaan verbeteren
 - ≡ nieuwe bruggen Merwedekanaal

◀ Fietsnetwerk
in 2040

Toelichting opgave project Afrikalaan e.o.

Belangrijkste doelen

1. Verbeteren van verblijf- en leefkwaliteit
2. Verbeteren verkeersveiligheid
3. Verbeteren parkeersituatie
4. Vergroenen en vergroten biodiversiteit
5. Klimaatbestendig maken van de openbare ruimte
6. Verbeteren sociale veiligheid



Bron: Omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk

Toelichting proces: Afrikalaan e.o.

Fase	Product	Gereed	Omgeving
Initiatiefase	Startdocument		
Definitiefase	Integraal Programma van Eisen (IPvE) en Functioneel Ontwerp (FO)	Q3 2025	Informereren/ Peilen
Ontwerpfase	Voorlopig ontwerp Definitief ontwerp	2025 - 2026	Peilen
Vorbereidingsfase	Bestek en aanbesteding	2026 - 2027	Informereren
Realisatie/ Uitvoering	Uitvoering buiten	2027	Informereren

2. Toelichting IPvE/FO Afrikalaan e.o.

Concept plan is ontwikkeld op basis van:

- Inventarisatie en analyse bestaande situatie
- Thematisch adviezen ingewonnen op basis van bestaand beleid
- Input vanuit participatie: een avond + ondernemersgesprekken + Denk Mee website
- Uitgevoerde onderzoeken (zoals bomen, duurzaamheid, verkeer)

- Bovenstaande is vertaald in een concept Integraal Programma van Eisen en Functioneel Ontwerp

Totaalgebied

1. Verkeer

Belangrijkste ingrepen:

- We verbeteren de verkeersveiligheid
 - Versmallen straten
 - 30 km/uur
 - Rechts heeft voorrang
 - Drempels
 - Klinkers
 - Fietsroutes in asfalt
- Verleggen van de busroute en bushaltes
- Oversteek Beneluxlaan aanpassen



Dia 11

Dv0

Tekst korter:

Verbeteren verkeersveiligheid:

- 30 km/u

- rechts heeft voorrang

- drempels

Verleggen busroute

Oversteek Beneluxlaan aanpassen

Hoofdfietsroutes in asfalt nodig om te vermelden? Zelfde geldt voor de kenmerken? Indien niet nodig deze dan weglaten

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T04:09:08.977

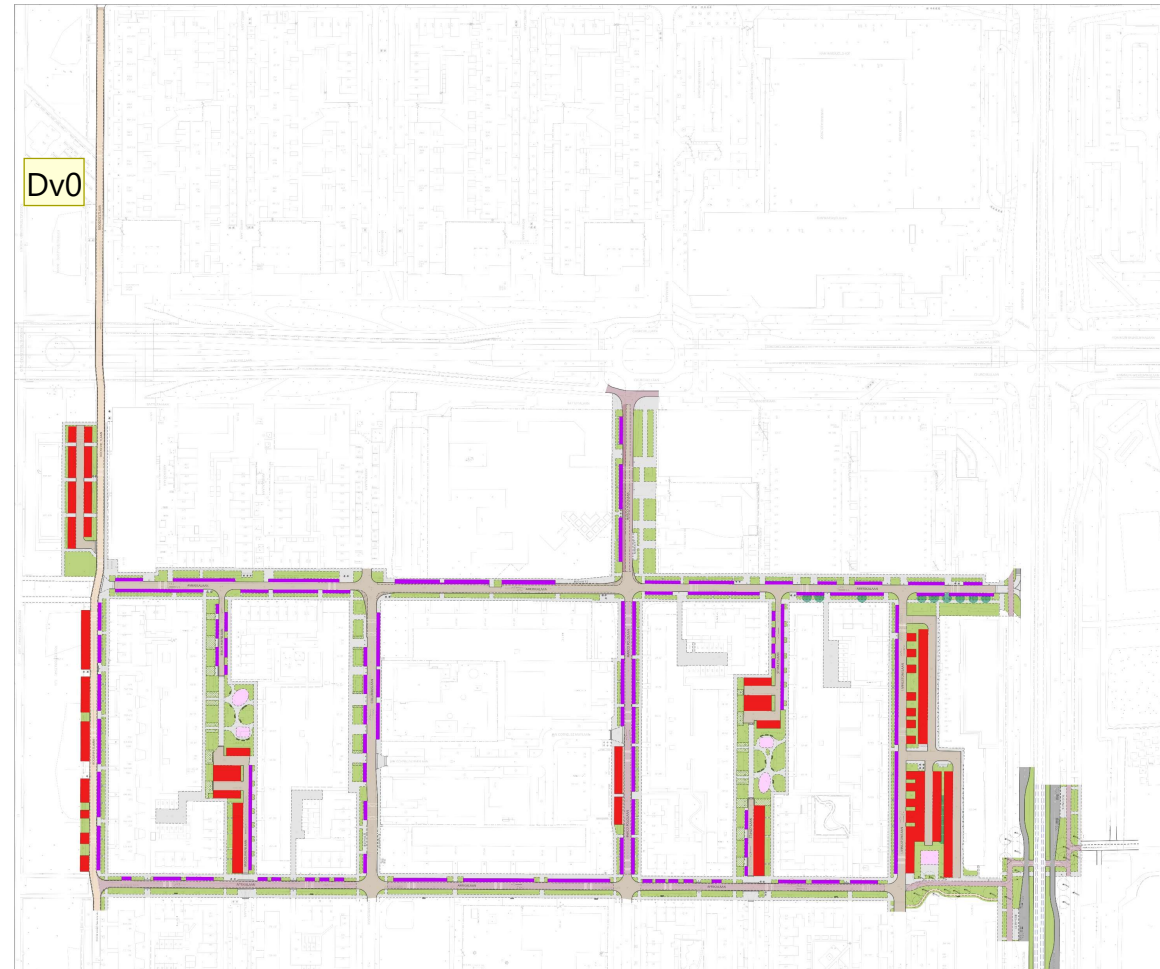
Totaalgebied

2. Parkeren

Belangrijkste ingrepen:

- Maken van parkeervakken
- Opnieuw verdelen van parkeerplaatsen per straat
- Aantal plekken op basis van het aantal gemeten auto's per straat (drukste moment)

*Er volgt momenteel nog een onderzoek om de vernieuwde data te checken



Dv0 Tekst korter

Basis hier wel benomen, dus realiseren van vaste parkeervakken. herschikken van de plaatsen over de straten.

Het langs-haaks parkeren niet vermelden wel benoemen.

Ik vraag we daarnaast af of het melden van planstoenen vrijhouden van parkeren en hoofdfietsroutes een zijdig parkeren of dat noodzakelijk is. leidt af. Zou wel goed in een Q&A passen

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T04:10:19.562

Totaalgebied

3. Groen en biodiversiteit

Belangrijkste ingrepen:

- We voegen circa 6500m² groen toe
- We vervangen circa 13 bomen
- We voegen circa 93 bomen toe



Dia 13

Dv0 Tekst iets aanpassen korter:

Belangrijkste ingrepen:

- voegen circa 6500 m2 groen toe
- vervangen 13 bomen
- voegen 93 extra bomen toe

minder tekst geeft in een oogopslag meer duidelijkheid. Roept minder vragen op, verwacht ik.

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:49:17.038

Totaalgebied

4. Water

Belangrijkste ingrepen:

- We maken een gescheiden hemelwaterriool
- Toename van afwatering in het groen



Belangrijkste ingrepen

- De Afrikalaan wordt een fietsstraat
- Met een veilige fietsoversteek over de Beneluxlaan
- De Rooseveltlaan wordt een fietsstraat (Rondje Stadseiland)
- Deel Marco Pololaan wordt een fietsstraat
- Verleggen van de busroute
- We maken de wijk groener
- We behouden het aantal parkeerplekken (op basis van het drukst gemeten moment)

Dia 15

Dv0 Weglaten?? komt namelijk ook terug op een later moment

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T04:05:30.314

Dv1 Ik heb er 'deel' van de Marco Pololaan van gemaakt. Tenslotte is het deel van de MP-laan waar de bus rijdt geen fietsstraat.

Meer, Dennis van der; 2025-05-12T06:48:49.881

3. Toelichting concept FO per straat

1. Afrikalaan
2. Amerikalaan
3. Rooseveltlaan
4. Columbuslaan
5. Marco Pololaan
6. Livingstonelaan
7. Magelhaenlaan
8. Stanleylaan

Disclaimer:

- Tekeningen suggereren meer exactheid en precisie dan klopt bij deze fase.
- Er zullen nog wijzigen in de volgende ontwerpfases (VO/DO) komen.



Dia 16

SK0 Ik snap deze disclaimer niet. Wat bedoel je hiermee?

Kleve, Siewan; 2025-05-07T10:53:23.039

Dv0 0 het is van belang dat dit wel aangegeven wordt, maar snap dat het voor de doelgroep lastig is te begrijpen.

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:51:12.714

Dv1 Toevoegen hier dat we snel de volgende sheet doornemen en dat hier aan de tafels meer ruimte voor is. ook om vragen te beantwoorden

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:51:52.075

KK1 0 Ik zal dit vertellen

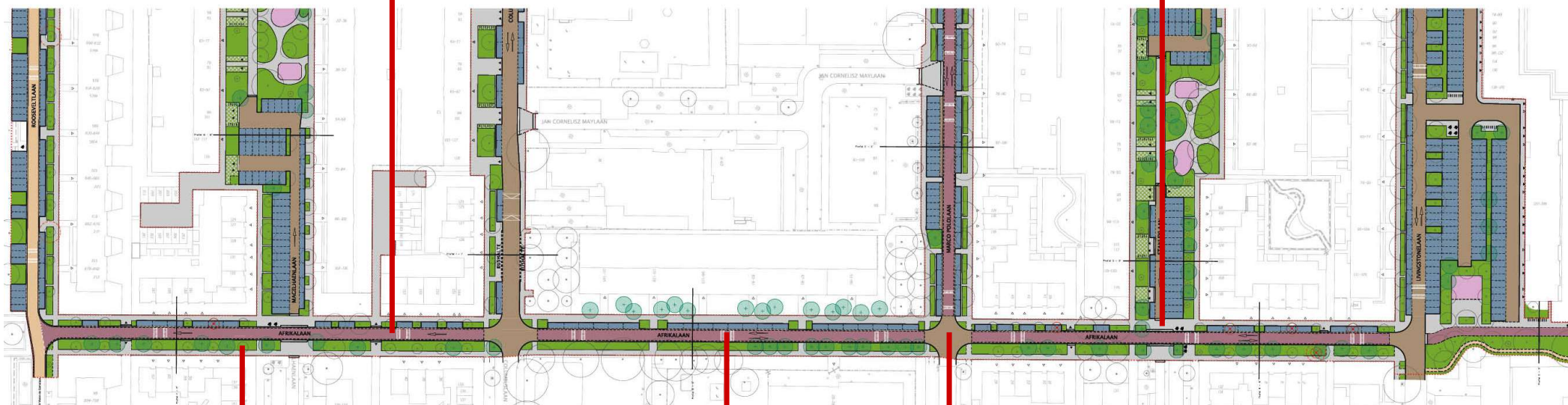
Kool, Kim; 2025-05-09T08:15:10.802

1. Afrikalaan

Concept ontwerp

Fietsstraatprofiel 4,8 meter
Rood asfalt

In de voorrang bij de
binnenhoven



Brede groenstrook
aan de zuidzijde

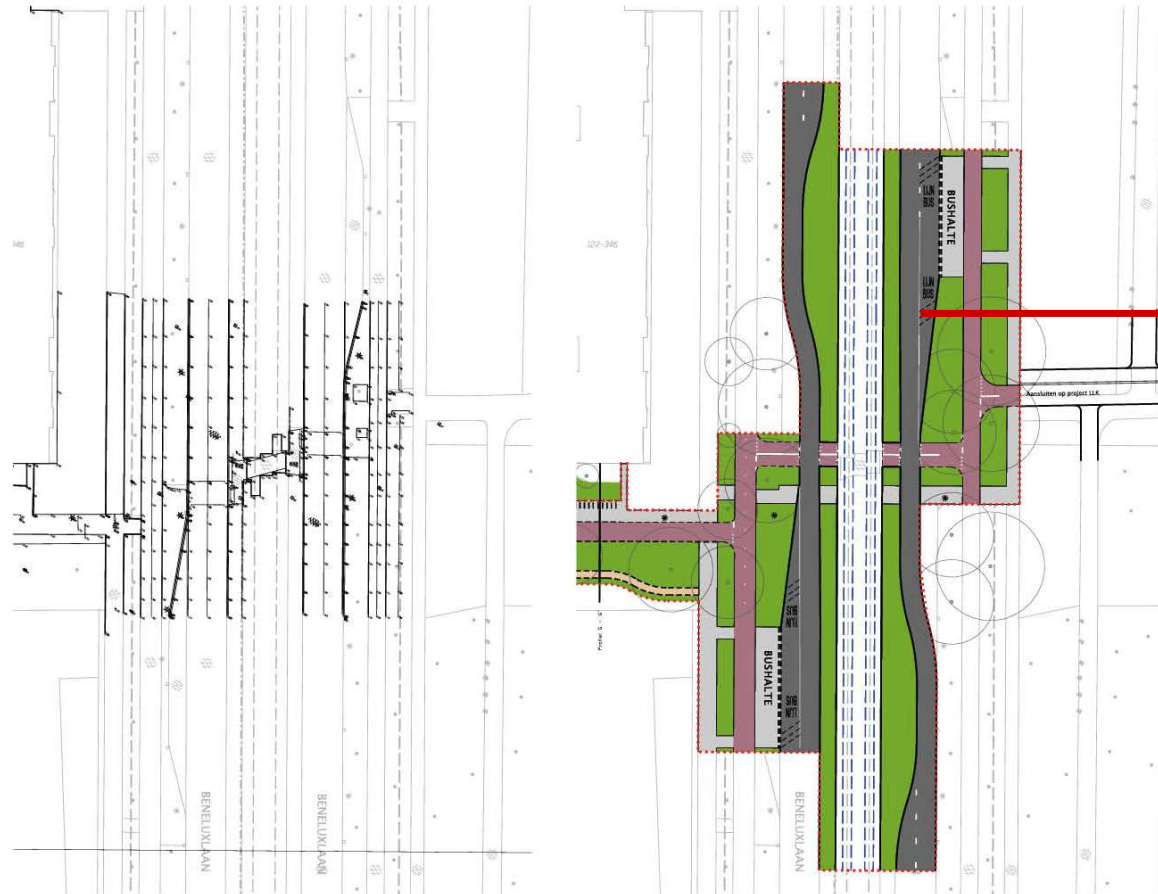
Drempels

Gelijkwaardige kruising

In onderzoek: verdeling parkeerplekken over het plangebied

1. Afrikalaan

Kruising Beneluxlaan



Van twee naar één
rijbaan met voldoende
ruimte om stil te staan
voor de fiets



1. Afrikalaan

Bestaande situatie



Dia 19

Dv0 samenvoegen bestaand en nieuw naast elkaar

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:53:02.016

KK0 0 Liever groot en goed leesbaar in beeld. Ik kan hier snel doorheen. Ik heb wel overal de bestaande kaart weggehaald.

Kool, Kim; 2025-05-09T08:16:51.794

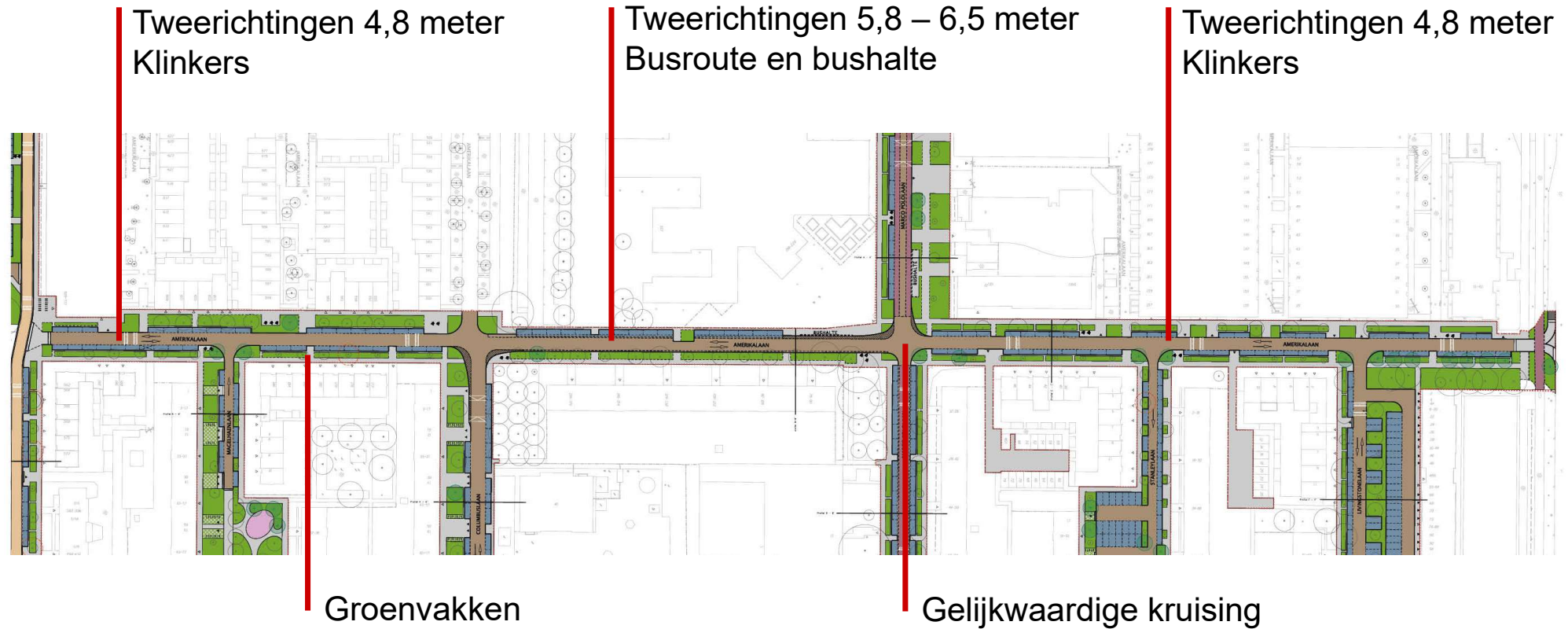
1. Afrikalaan

Concept ontwerp



2. Amerikalaan

Concept ontwerp



2. Amerikalaan

Bestaande situatie



Dia 22

Dv0 **bestaand en nieuw samenvoegen**
Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:53:23.048

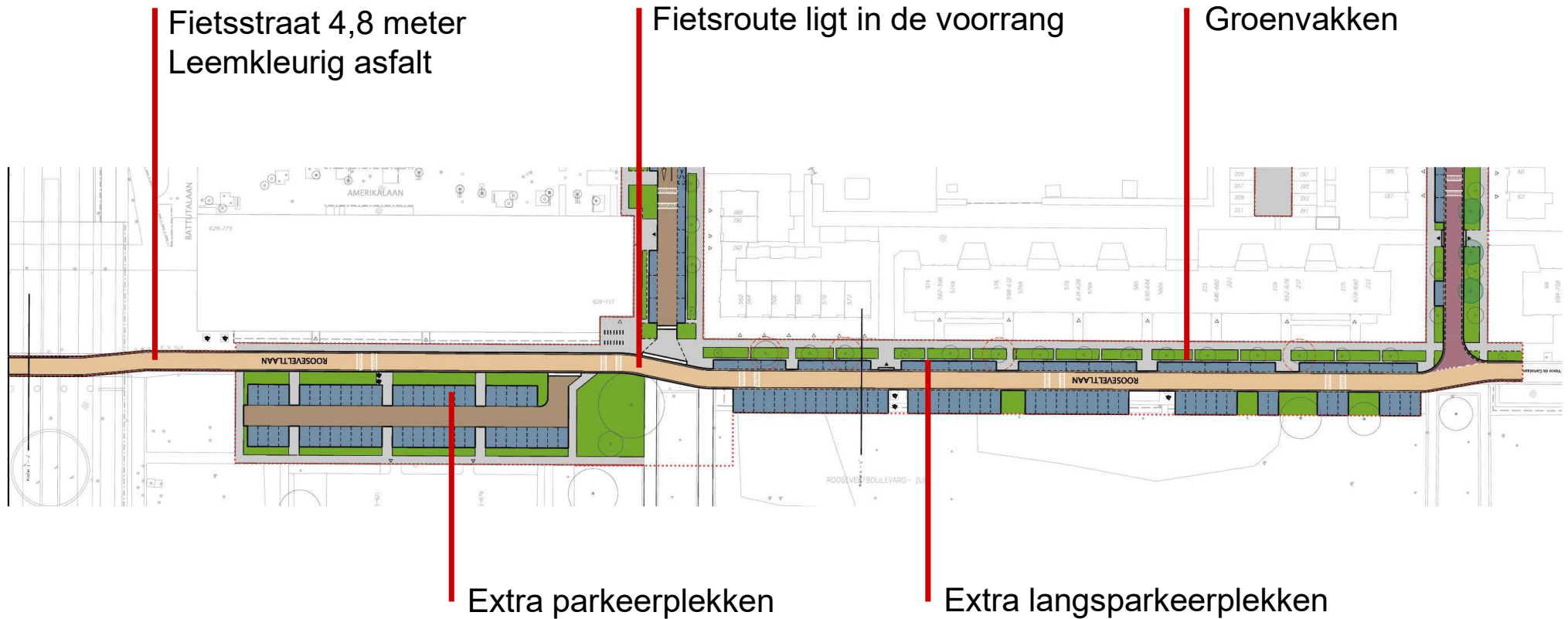
2. Amerikalaan

Concept ontwerp



3. Rooseveltlaan

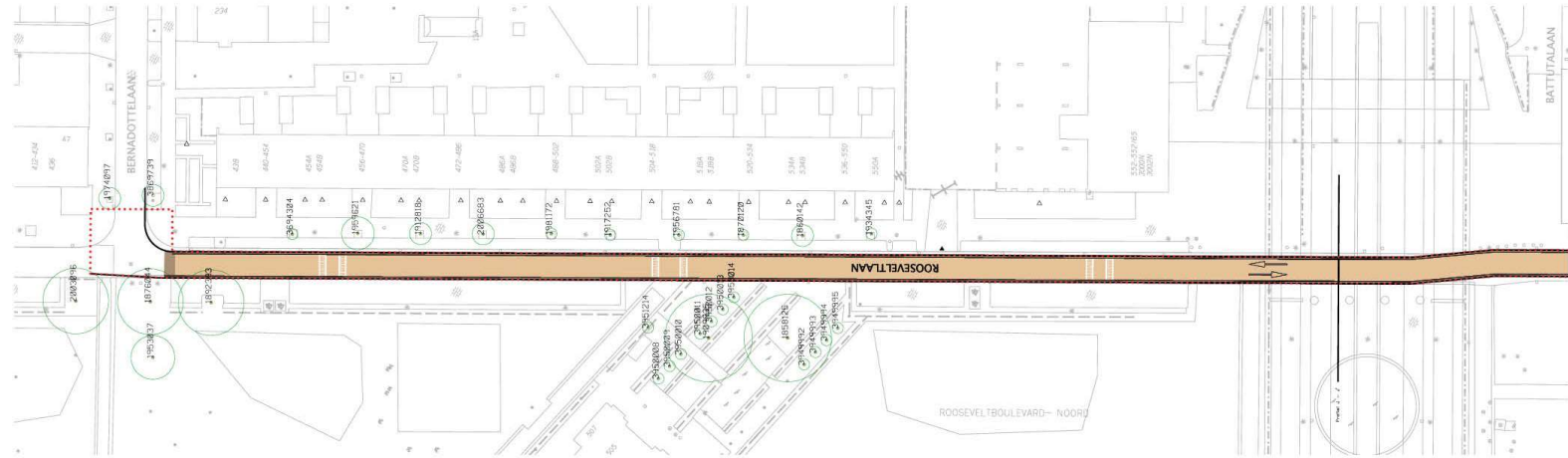
Concept ontwerp



3. Rooseveltlaan

Deel Bernadottelaan – Churchillaan

Alleen vervangen van
het wegdek voor
fietsstraat in leemkleurig
asfalt



Gemeente Utrecht

3. Rooseveltlaan

Bestaande situatie



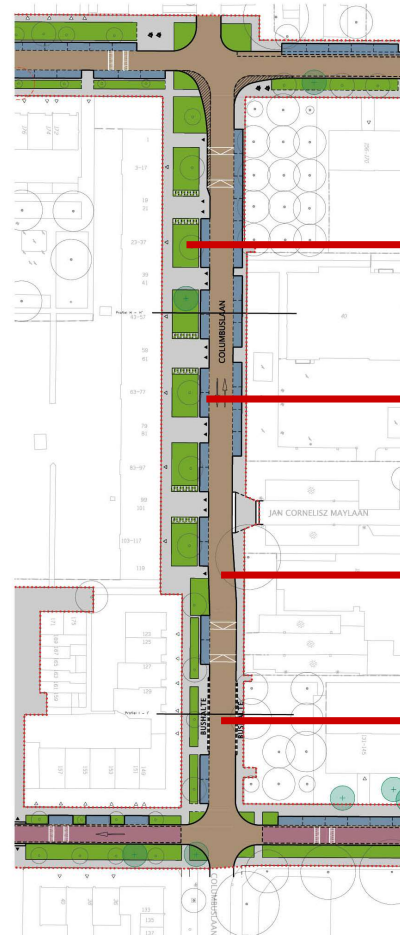
3. Rooseveltlaan

Concept ontwerp



4. Columbuslaan

Bestaande situatie en concept ontwerp



Groenvakken

Parkeerplekken

Wegverspringing

Tweerichtingen 5,8 – 6,5 meter
Busroute en bushalte



4. Columbuslaan

Bestaande situatie



Dia 29

Dv0 **bestaand en nieuw samenvoegen**
Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:53:38.220

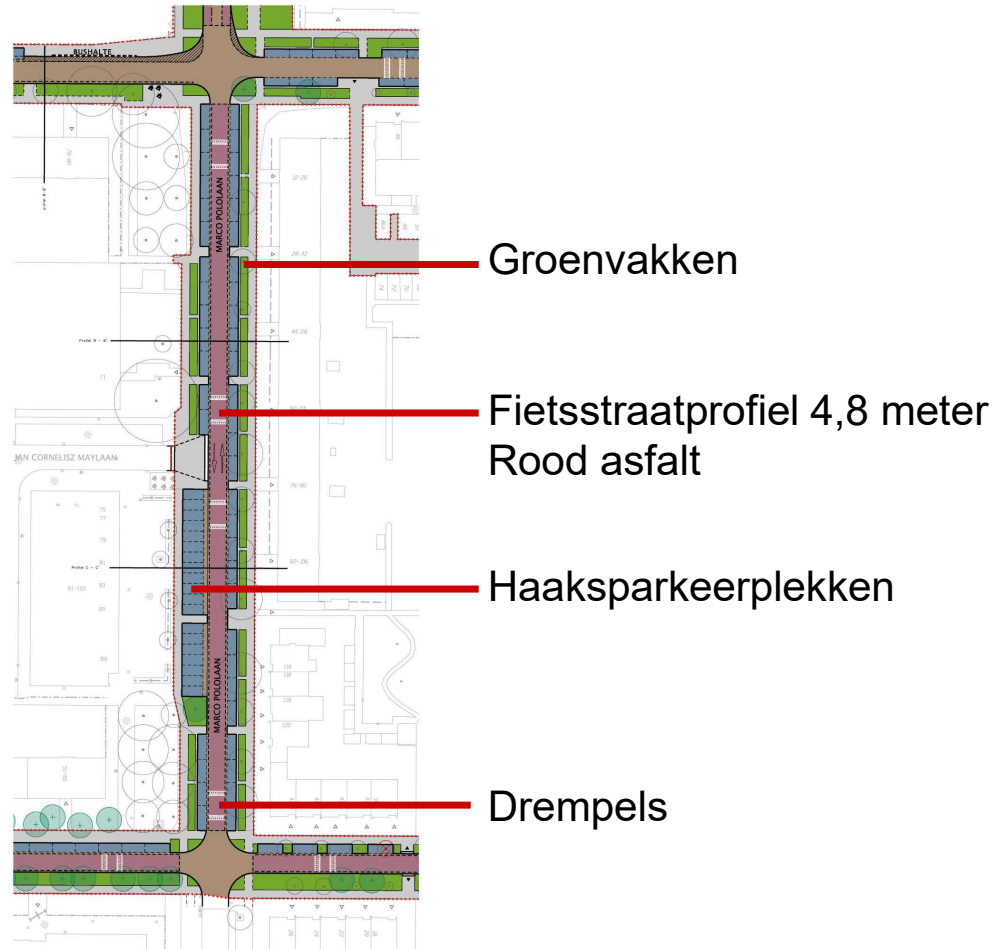
4. Columbuslaan

Concept ontwerp



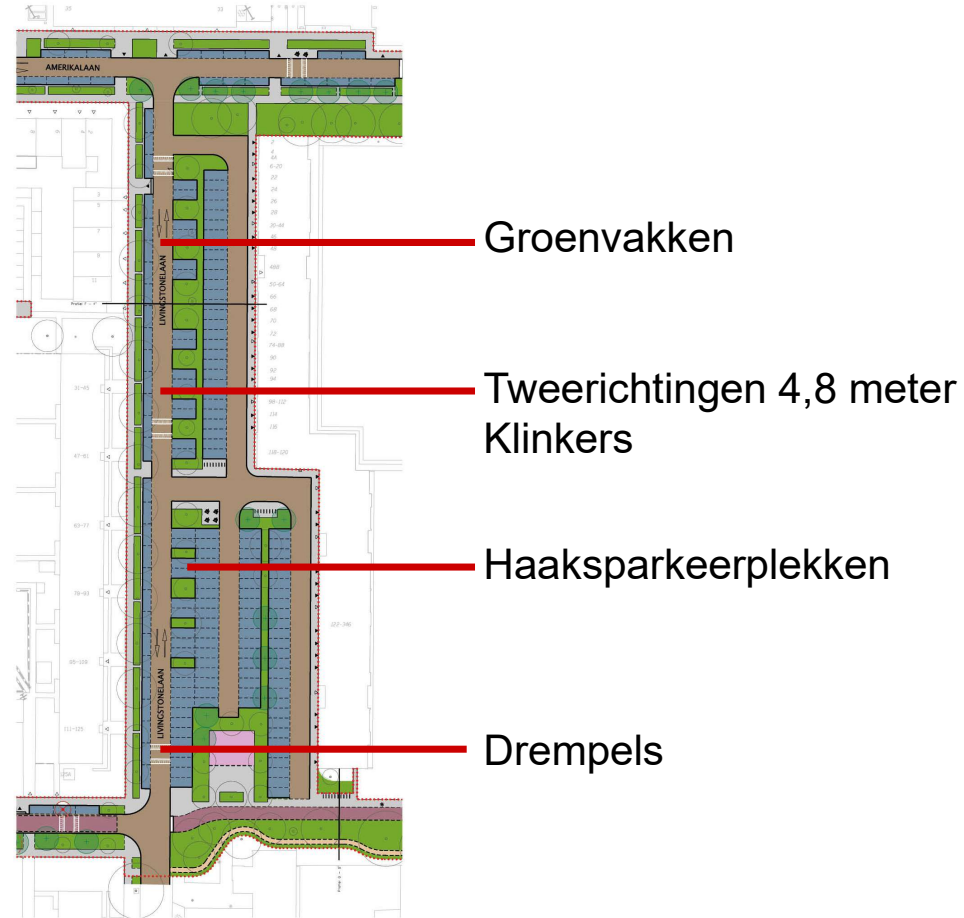
5. Marco Pololaan

Bestaande situatie en concept ontwerp



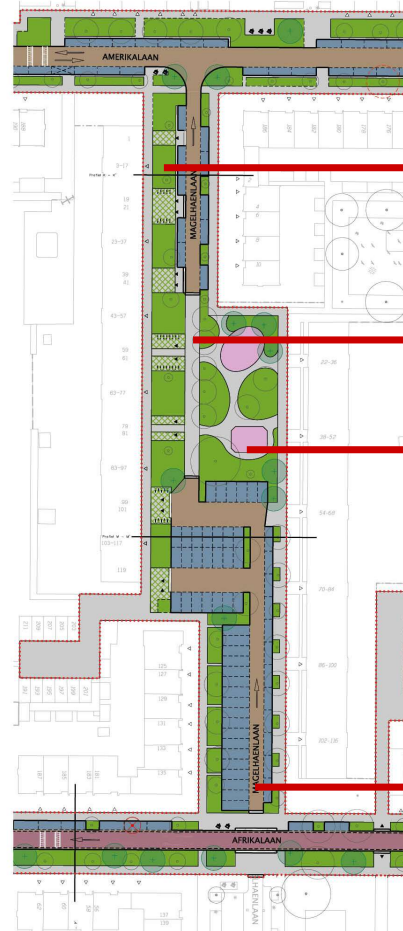
6. Livingstonelaan

Bestaande situatie en concept ontwerp



7. Magelhaenlaan

Bestaande situatie en concept ontwerp



Grotere groenvakken

Uitstraling trottoir,
zonder parkeren

Vergroenen speelplek

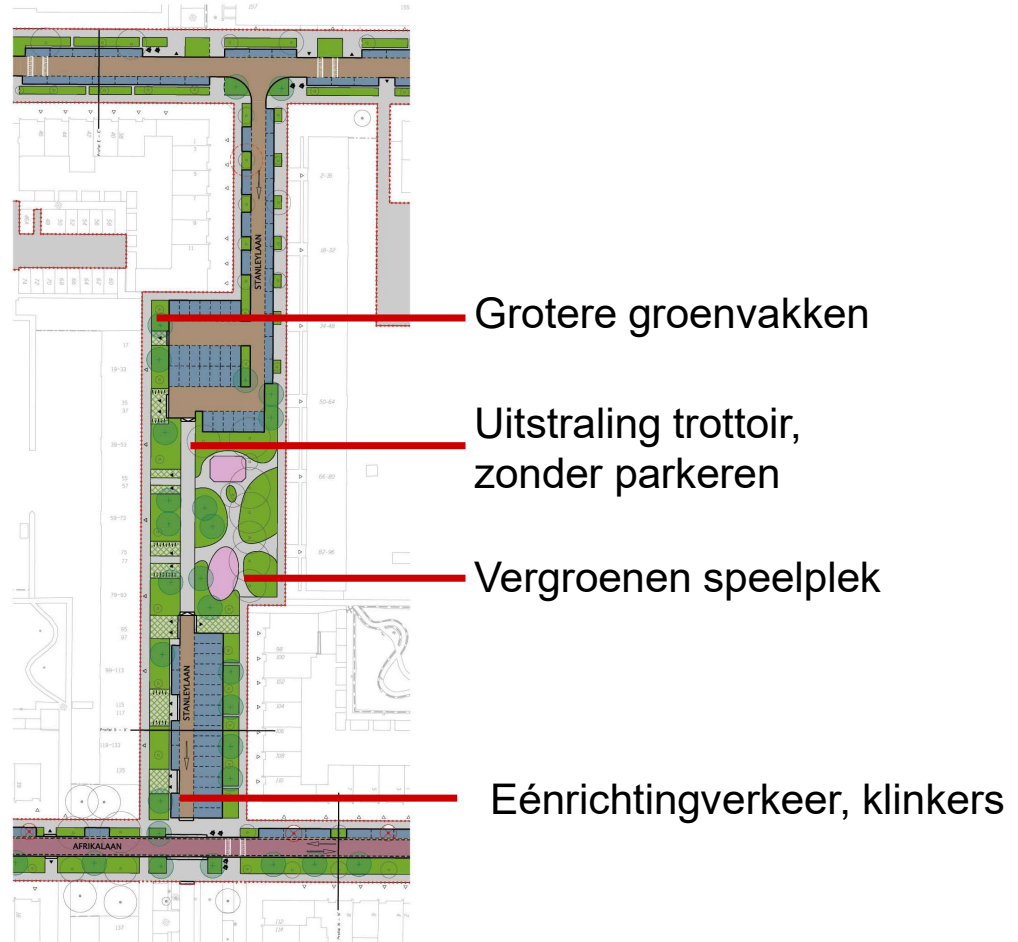
Eénrichtingverkeer, klinkers



Gemeente Utrecht

8. Stanleylaan

Bestaande situatie en concept ontwerp



8. Stanleylaan

Bestaande situatie



Dia 35

Dv0 bestaand en nieuw samenvoegen

let op dat je hier niet de focus legt in je toelichting op het speelplaatsje

Meer, Dennis van der; 2025-05-08T07:53:51.658

8. Stanleylaan

Concept ontwerp



Vragen stellen aan de tafels

- Twee ontwerptafels:
Kim Kool
Michiel Akkerman
- Verkeerstafel (bus, oversteeek Beneluxlaan):
Michiel Bult
Johanan van Dijk
- Proces tafel:
Dennis van der Meer
Isabel Norbart

Hoe kunt u reageren?

- **Digitaal:** stuur een e-mail naar herinrichtingafrikalaan@utrecht.nl
- **Fysiek:** vul het reactieformulier in!
- **Post:** stuur een brief met uw reactie naar:
Gemeente Utrecht t.a.v. Dennis van der Meer. Postbus 16200,
3500 CE Utrecht

Let op, reageren kan **t/m 8 juni 2025**

