



Gemeente Utrecht

Verslag voor samenwerking met Utrechters

Opsteller: R. te Veldhuis

Projectnaam: Hindersteinlocatie/De Tol

Korte omschrijving van het project:

Het doel is om woningen, een VO-school voor 1.000 leerlingen en een sporthal op de Hindersteinlocatie het deel van het plangebied ten westen van Het Lint) te realiseren. Op locatie De Tol, het gebied ten oosten van Het Lint, willen we een jongerencultuurhuis met daarboven een maatschappelijke/culturele voorziening en een horecagelegenheid realiseren. De noordrand van beide plandelen richten we in als een nat groengebied, zodat Vleuten zijn groene, oostelijke entree behoudt.

Welk belangrijk inhoudelijk inzicht is opgedaan uit de samenwerking met Utrechters?	Door wie is dit inzicht ingebracht?	Hoe hebben we dat gewogen?	Wat heeft dit inzicht en de weging bijgedragen of veranderd aan de plannen?
Veel bezoekers begrijpen de keuze niet om hier een nieuwe VO-school te realiseren, dichtbij al 2 andere VO-scholen en de dorpskern van Vleuten. Er gaat een waardevol dorpsgezicht verloren.	Bezoekers inloopavond 3 oktober 2023		
Veel bezoekers maken zich zorgen over de verkeersveiligheid, de verkeersdruk en doorstroming, m.n. rondom de rotonde op de Hindersteinlaan en de oversteek met Het Lint. Aanwezigen geven aan dat zij verwachten dat de school, sporthal en woningen voor nog meer verkeersdruk zorgen, terwijl de verkeerssituatie al een probleem is.	Bezoekers inloopavond 3 oktober 2023		

De aanwezigen vinden de gepresenteerde volumes veel te massaal en vinden dat het afbreuk doet aan de kwaliteiten van het gebied. De schoolgebouwen, de sporthal en de appartementen zijn te groot en te hoog voor deze locatie. Er gaat een waardevol dorpsgezicht verloren.	Bezoekers inloopavond 3 oktober 2023		
Bezoekers uiten hun zorgen over de toenemende drukte door de sporthal. Ook in de avonden en in het weekend verwachten zij dat op deze plek de drukte toeneemt.	Bezoekers inloopavond 3 oktober 2023		
Er zijn door de gemeente de afgelopen jaren meerdere flora en fauna onderzoeken gedaan. Bezoekers hebben de gemeente gewezen op aanwezige roeken, hazen, e.d.	Bezoekers inloopavond 3 oktober 2023		
De reacties zijn erg divers. Sommigen ervaren geen problemen en anderen vinden dat alleen een ongelijkvloerse maatregel voldoende is en alles wat daar tussen zit.	Straatgesprekken bij de rotonde in de ochtendspits 17 april 2025 en avondspits 7 mei 2025 over de voorgestelde maatregelen aan de rotonde en oversteek met Het Lint		
Ervaren problemen bij de rotonde.	Ingebracht door 85,1% van 576 ingevulde vragenlijsten op de DenkMee-pagina.		
Veel respondenten noemen het grootste probleem de onoverzichtelijkheid van de rotonde en de oversteek bij Het Lint.	Ingebracht door respondenten die de vragenlijst op de DenkMee-pagina hebben ingevuld.		

De komst van een nieuwe school en woningbouw in de buurt baart veel mensen zorgen: men verwacht dat de verkeersdrukke, het aantal fietsers en daarmee de onveiligheid verder zal toenemen.	Ingebracht door respondenten die de vragenlijst op de DenkMee-pagina hebben ingevuld.		
Een nieuw fietspad over de Hindersteinlocatie is een goed idee.	Ingebracht door 66,5% van 576 ingevulde vragenlijsten op de DenkMee-pagina.		
Het helpt om het fietspad aan de zuidkant van de Hindersteinlaan op te schuiven.	Ingebracht door 58,3% van 576 ingevulde vragenlijsten op de DenkMee-pagina.		
De meningen zijn verdeeld over de vraag of het een goed idee is om het fietspad tussen de rotonde en de Haarrijnse Rading weg te halen.	Ingebracht door respondenten die de vragenlijst op de DenkMee-pagina hebben ingevuld.		
De meningen zijn verdeeld over de vraag of het een goed idee is om de fietspaden niet meer aan beide kanten van de rotonde te laten aansluiten op Het Lint.	Ingebracht door respondenten die de vragenlijst op de DenkMee-pagina hebben ingevuld.		
De voorgestelde oplossingen aan de rotonde zelf zijn een goed idee.	Ingebracht door 52,3% van 576 ingevulde vragenlijsten op de DenkMee-pagina.		
Veel bewoners vinden een ongelijkvloerse oplossing voor de oversteek van Het Lint een duurzame oplossing.	Ingebracht in de 2 groepsgesprekken met een groep bewoners die meedenken aan oplossingen voor de rotonde en de oversteek met Het Lint.		

Maken van oprit vanaf de Europaweg de Huis te Vleutenbaan op (kwart aansluiting) ontlast de ochtendspits en verbeterd veiligheid in Vleuten op het drukste moment.	Ingebracht in de 2 groeps gesprekken met een groep bewoners die meedenken aan oplossingen voor de rotonde en de oversteek met Het Lint.		
Onder de volwassen deelnemers aan de peiling JCH zijn de meningen over de geschiktheid van de locatie sterk verdeeld.	De volwassen deelnemers aan de peiling.		
Onder jongeren zijn de mening over de beoogde locatie voor een JCH ook sterk verdeeld, met 1/3 van de jongeren die dit geen goede locatie vindt.	De gepeilde jongeren.		
Veel vraag mogelijkheid tot sportbeoefening bij JCH	De gepeilde jongeren.		
Brede consensus over het belang van behoud van (en nabijheid van) groen	Jongeren en volwassenen.		
Er is veel animo om het JCH op deze locatie te bezoeken.	De gepeilde jongeren.		
Er zijn zorgen over het cumulatieve effect van de nieuwe plannen op het gebied van verkeersveiligheid en jongerenoverlast.	De volwassenen in peiling JCH.		