



Wijkbericht

mei 2025

U kunt reageren: plan voor sloop en nieuwbouw van schoolgebouw Auris aan de Santa Cruzdreef

Het schoolgebouw van Auris aan de Santa Cruzdreef 30 is verouderd en willen we vervangen. In maart 2024 en februari 2025 organiseerden wij hierover informatiebijeenkomsten. We hebben de uitgangspunten voor de nieuwbouw verder uitgewerkt en opgeschreven in een document dat we een 'concept-bouwenvelop' noemen. U kunt van **15 mei tot en met 26 juni 2025** reageren op het plan en de concept-bouwenvelop.

Nieuwbouwplannen

Auris heeft in Utrecht 3 schoolgebouwen die allemaal toe zijn aan een verbouwing of moeten worden vervangen door nieuwbouw. De 3 scholen komen samen met zorg en sport in 1 verzamelgebouw. Daar is de locatie aan de Santa Cruzdreef het meest geschikt voor.

Wat is er dit jaar gedaan?

Auris heeft samen met de gemeente de uitgangspunten voor het nieuwe gebouw uitgewerkt. In deze uitgangspunten staat bijvoorbeeld hoe hoog het gebouw mag zijn, hoe energiezuinig het gebouw moet worden en hoe we omgaan met verkeer en parkeren. De uitgangspunten schreven we op in een document dat we de 'concept-bouwenvelop' noemen. Deze informatie is straks de basis voor het bouwplan en het omgevingsplan. We hebben ook een architect gekozen. Die heeft met de eerste uitgangspunten een schets gemaakt. De schets geeft een eerste beeld van hoe het plan verder kan worden uitgewerkt.



Afbeelding: schetsontwerp van de nieuwe school*

Reageren op de concept-bouwenvelop

U kunt van **15 mei tot en met 26 juni 2025** reageren op het plan en de concept-bouwenvelop. Dit doet u door uw mening (een 'zienswijze') naar ons toe te sturen. Dat kan digitaal (via een online formulier) of per post.

Hier kunt u de concept-bouwenvelop bekijken:

- Digitaal: www.utrecht.nl/auris
- Fysiek: Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17

U kunt uw reactie insturen op de volgende manieren:

- Via een digitaal formulier op www.utrecht.nl/auris.
- Per post aan:
De gemeenteraad van Utrecht
Ontwikkelorganisatie Ruimte, F. Speerstra
O.v.v. Zienswijze Bouwenvelop Auris Overvecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Vervolg

De reacties op het concept verwerken we in een reactienota. Waar dat kan en nodig is, passen we de bouwenvelop nog aan. Om de nieuwbouw mogelijk te maken, vragen we daarna een omgevingsvergunning aan.

Meer informatie?

Heeft u vragen over de concept-bouwenvelop? Neem dan contact op met Frank Speerstra, projectmanager van de gemeente via frank.speerstra@utrecht.nl of via het algemene telefoonnummer 14 030.

Meer informatie?

Heeft u vragen over het project? Neem dan contact op met de projectmanager van de gemeente Martin Rolsma en/of Karlijn van den Steenhoven via onderwijshuisvesting@utrecht.nl of via het algemene telefoonnummer 14 030.

Heeft u vragen over uw wijk? Dan kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17, via overvecht@utrecht.nl of via telefoonnummer 14 030.

* Aan dit schetsontwerp kunnen geen rechten worden ontleend.