

Participatieverslag buurtbijeenkomst en buurtpeiling Wilhelminapark e.o. - Oudwijk aardgasvrij – 16 november 2023

1. Aanleiding en achtergrond buurtbijeenkomst en buurtpeiling

Utrecht wil een duurzame stad zijn. We stappen over op aardgasvrij verwarmen en koken. In Wilhelminapark e.o. en Oudwijk gaan we de komende jaren onderzoeken hoe dit op een goede en betaalbare manier kan. We werken aan een plan met bewoners en ondernemers om binnen zo'n tien jaar helemaal aardgasvrij te zijn.

Om inwoners hierover te informeren en hen mee te laten denken, is er een buurtbijeenkomst geweest op 16 november 2023. Dit was een informatiemarkt waar mensen langs verschillende kraampjes konden met informatie over aardgasvrij wonen en verduurzaming. Verder is er een buurtpeiling geweest in de periode 2-19 november 2023. Om ook de groep inwoners te bereiken die minder digitaal vaardig is en de groep die minder geneigd is om zelf een vragenlijst in te vullen, zijn er in dezelfde periode 50 enquêtes huis-aan-huis en bij de lokale supermarkt afgenomen (met dezelfde vragenlijst als de online versie). Hierbij zijn met name ouderen en praktisch opgeleiden bevestigd.

Het doel van de buurtpeiling is om zicht te krijgen op wat inwoners van aardgasvrij wonen vinden en wat zij belangrijk vinden bij een alternatief voor aardgas en hoe zij geïnformeerd en betrokken willen worden.

Het doel van de buurtbijeenkomst is:

1. Om buurtbewoners en ondernemers te informeren over dat hun buurt aardgasvrij wordt;
2. Buurtbewoners mee te nemen wat dit voor hen betekent;
3. Buurtbewoners informeren over het proces van de gemeente;
4. Handelingsperspectief bieden;
5. Buurtbewoners laten weten waar ze terecht kunnen met vragen.

2. Inbreng buurtpeiling (DenkMee) en reactie gemeente

2.1 Aantal en type respondenten

347 respondenten hebben de buurtpeiling ingevuld. Dit is ongeveer 10% van alle huishoudens in de buurt. Als je kijkt naar de buurtgemiddelden valt het volgende op aan de respons:

- Vanuit alle leeftijdsgroepen hebben mensen de peiling ingevuld. Hierbij is er een ondervertegenwoordiging van mensen tot 39 jaar en een grote oververtegenwoordiging van mensen boven de 65 jaar.
- Bijna alle respondenten waren hoogopgeleid.
- Er is een kleine oververtegenwoordiging van woningeigenaren en kleine ondervertegenwoordiging van huurders.

2.2 Terugkoppeling inbreng

Van de resultaten is een factsheet gemaakt (zie aparte bijlage op DenkMee). Enkele vragen zijn niet in deze factsheet opgenomen:

- Mening over stadsverwarming:
 - 27,4% vindt stadsverwarming een goed idee
 - 40,2% heeft liever geen stadsverwarming
 - 9,0% geeft voorkeur aan een warmtepomp
 - 23,4% weet het niet
- Welk criterium belangrijkst bij alternatief voor cv-ketel:
 - 29,8% duurzaamheid
 - 29,8% betaalbaarheid
 - 14,4% het systeem moet altijd werken
 - 26,1% keuzevrijheid in het alternatief dat ik kies
- Hoe willen buurtbewoners geïnformeerd worden:
 - 56,3% wijkbericht
 - 51,7% digitale nieuwsbrief
 - 29,0% online via webpagina
 - 23,1 % huisbezoek
 - 23,1% informatiebijeenkomst
 - 10,8% inloopspreekuur

2.3 Wat gaat de gemeente met de inbreng uit de buurtpeiling doen

- De gemeente vindt het belangrijk om te weten hoe inwoners denken over het aardgasvrij wonen van de buurt. Het is bemoedigend om terug te zien dat het merendeel van de buurt hier in de basis positief over is. We blijven dit peilen, want we kunnen ons goed voorstellen dat naarmate de plannen concreter worden inwoners opnieuw willen laten weten wat ze hiervan vinden.
- In het onderzoek dat de gemeente gaat doen naar alternatieve warmteoplossingen nemen we mee welke criteria de buurt belangrijk vindt. De reacties zijn uiteenlopend (er springt niet een criterium uit als belangrijkste), dit vraagt van de gemeente om alle criteria goed te onderzoeken. Ook brengen we in het onderzoek alternatieven voor stadsverwarming in beeld. Het merendeel van de respondenten geeft op dit moment aan liever geen stadsverwarming te willen.
- We zorgen dat we inwoners op verschillende manieren blijven informeren, zowel via de post als online. Want uit de resultaten blijkt een uiteenlopende behoefte. Zo'n 70% van de respondenten wil verder meedenken over het onderzoek van de gemeente. We gaan sowieso mensen online de mogelijkheid geven om input te leveren, dit sluit aan bij de wens van veel inwoners en op deze manier kunnen we een grotere groep betrekken.

3. Inbreng buurtbijeenkomst en reactie gemeente

3.1 Aantal aanwezigen, sfeer en afdrank aanwezigen

Er zijn 204 inwoners bij de informatiemarkt geweest. De ruimte was de hele avond goed gevuld en soms was het even dringen voor de kraampjes. Er was een positieve, geanimeerde sfeer en er werden veel vragen gesteld. Bij een ruime steekproef onder de aanwezigen gaf driekwart van de bezoekers aan alle informatie te hebben gekregen die ze zochten. Mensen die informatie misten hadden meer willen weten over Eneco en stadsverwarming, over subsidies en over de mogelijkheden voor een warmtepomp. Het merendeel van de bezoekers was enthousiast over de vorm (kraampjes),

maar er was ook een deel dat liever een plenair gedeelte had gehad. De belangrijkste tip was om de volgende keer meer ruimte te hebben bij de energieadviseurs.

3.2 Inbreng per kraam

1. Uw buurt aardgasvrij

Bij dit kraampje werd verteld dat Wilhelminapark e.o. en Oudwijk over zo'n tien jaar aardgasvrij worden en dat een collectief warmtenet de meest logische oplossing lijkt. Nader onderzoek moet dit uitwijzen. Veel inwoners zijn positief over een collectief warmtenet en geven aan graag aangesloten te worden wanneer Eneco werkzaamheden uitvoert. Aan de andere kant maken veel inwoners zich zorgen over de potentiële komst van een collectief warmtenet. Inwoners hebben het beeld dat ze in handen komen van een monopolist die geen prikkel heeft om de prijs laag te houden en te verduurzamen en ze vinden Eneco slecht bereikbaar.

2. Uw huis aardgasvrij

Bij dit kraampje werd verteld dat om aardgasvrij te worden er een alternatief nodig is voor verwarming, warm water en voor koken op gas. Er was veel interesse voor hoe de afleverset voor stadsverwarming eruit ziet en wat het gaat betekenen voor aanpassingen in de woning. Verschillende inwoners maken zich zorgen over de inpassing van de afleverset of de warmtepomp in de woning en welke extra leidingen hiervoor nodig zijn. Ook maken mensen met een gashaard (en zonder radiatoren en leidingen) zich zorgen over de grote ingrepen in huis. Mensen op leeftijd vragen om perspectief voor wat zij de komende tien jaar nog aan moeten passen in hun woning. Mensen vroegen zich ook af welke alternatieven er zijn voor inductiekoken.

3. Proces buurtaanpak aardgasvrij

Bij dit kraampje werd verteld over het onderzoek dat de gemeente gaat doen naar warmteoplossingen en hoe inwoners hierbij kunnen participeren. Inwoners zijn nieuwsgierig naar waar de gemeente nu staat in het proces en vragen zich af hoe lang het gehele proces gaat duren. Verschillende inwoners het gevoel dat de keus voor stadsverwarming al gemaakt is, omdat er weinig alternatief lijkt in grote of juist kleine, slecht geïsoleerde woningen, en vragen zich af wat de gemeente nog gaat onderzoeken. Ook vragen mensen zich af wat een publiek warmtebedrijf betekent en of dit beter is dan stadsverwarming via Eneco. Inwoners stellen verder de vraag of de gemeente inwoners kan dwingen om van het gas af te gaan.

4. Isoleren en besparen

Bij dit kraampje werd verteld welke hulp de gemeente biedt bij het verduurzamen van de woning. Er zijn veel vragen gesteld over hoe mensen nu al aan de slag kunnen met verduurzaming en welke subsidies hiervoor beschikbaar zijn. De belangrijkste zorg van inwoners is hoe zij hun oude huis, zonder spouwmuur, met glas en lood, soms monumentaal en scheve kozijnen en daken toch goed kunnen isoleren. De aardgasvrije voorbeeldwoning in Overvecht sluit hier onvoldoende bij aan.

5. Voor en door bewoners

Bij dit kraampje gaf Energie-U bespaartips en vertelden zij welke hulp er beschikbaar is vanuit andere inwoners van Utrecht. De Wijkcoöperatie Oost voor Elkaar heeft bij inwoners geïnformeerd over er animo is om vanuit de wijkcoöperatie gezamenlijk na te denken hoe Wilhelminapark e.o. en Oudwijk stappen kunnen zetten in het verduurzamen van de buurten.

6. Energieadvies

Bij deze ronde tafels werd door twee energieadviseurs advies gegeven over hoe mensen hun woning kunnen verduurzamen. De meeste vragen die werden gesteld gingen over het eigen huis

en de aanpassingen die bewoners de komende jaren moeten doen binnenshuis. Daarnaast vonden sommige bewoners het onduidelijk wat voor stappen ze moeten zetten met betrekking tot hun verouderde gas- of cv-ketel en of een hybride warmtepomp dan een optie is. Verschillende inwoners zouden het fijn vinden om met een energieadviseur te spreken die uit dezelfde buurt komt en ervaring heeft met het type huis waar ze in wonen.

7. Zorgen en wensen

Bij dit kraampje werd verteld dat de omgevingsmanager het aanspreekpunt is voor inwoners met vragen. Inwoners konden hun zorgen en wensen achterlaten. Deze staan hieronder weergegeven.

Wensen	Terugkoppeling vanuit gemeente
1. Er is zoveel informatie, kan dit centraal/gericht beschikbaar gemaakt worden?	Op de website www.utrecht.nl/aardgasvrij is de informatie te vinden over de energietransitie en hoe de gemeente hier aan werkt. Op de website Gemeente Utrecht Jouw Huis Slimmer is alle informatie te vinden over hoe je je huis energiezuiniger kunt maken.
2. Zorg voor een duurzaam warmtealternatief.	In elke buurt wordt een onderzoek gedaan naar de meest logische warmteoplossing. Duurzaamheid is hierbij een van de criteria. Het uitgangspunt is dus dat de nieuwe manier om te verwarmen en koken duurzaam is en daarmee bedraagt aan de klimaatdoelstellingen.
3. De mogelijkheid om op stadsverwarming aangesloten te worden.	Dit is te vinden op Mijnaansluiting.nl - Nuts aansluitingen aanvragen . U kunt op deze website kijken of uw huis aangesloten kan worden op het warmtenet. In straten waar nog geen stadsverwarming ligt, is het niet waarschijnlijk dat u wordt aangesloten.
4. Kaart met warmtenet op het internet zetten (2x).	Op de website Warmteprofielen (arcgis.com) is te vinden waar de warmtenetten liggen. Op deze kaart zijn ook de straatnamen te vinden.
5. Straatnamen toevoegen aan interactieve kaart.	Op de website Warmteprofielen (arcgis.com) is te vinden waar de warmtenetten liggen. Op deze kaart zijn ook de straatnamen te vinden.
6. Lokale energiecoöperaties die een klein buurtsysteem beheren (2x).	We gaan in gesprek in buurten met een bestaande energiecoöperatie om te kijken naar de mogelijkheden.
7. CO2 neutraal aardgas (sinds 2014 beschikbaar).	CO2 neutraal aardgas is op dit moment niet toepasbaar op grote schaal vanwege de hoge kosten. Het is dus niet mogelijk om dit aan te bieden aan bewoners als alternatief.
8. Hoe pas ik mijn huis aan, het is een beschermd stadsgezicht. Gelden hiervoor dezelfde regels als voor monumenten?	Voor gebouwen binnen het beschermd stadsgezicht gelden andere regels dan voor monumenten. Binnen het beschermd stadsgezicht zijn de contouren beschermd. Het interieur kan vergunningvrij worden gewijzigd, mits de reguliere vergunningplicht voor wijzigingen aan de constructie. Voor specifieke vragen kunt u contact opnemen met monumenten@utrecht.nl

Wensen	Terugkoppeling vanuit gemeente
9. Mogelijkheid zonnepanelen bij beschermd stadsgezicht (2x).	Er zijn ruime mogelijkheden voor zonnepanelen binnen het beschermd stadsgezicht. Achterdakvlakken grenzend aan niet-openbare ruimte zijn vergunningvrij om zonnepanelen op te plaatsen. Bij de andere dakvlakken is dit vergunningsplichtig. Hier zijn de richtlijnen zeer recent voor versoepeld. Meer informatie vindt u op Regels zonnepanelen bij beschermd erfgoed gemeente Utrecht
10. Behoud van monumentale karakter buurt (en ornamenten in mijn huis).	Het beschermd stadsgezicht is voor het behoud van het monumentale karakter van de buurt. Indien uw huis ornamenten heeft aan de buitenzijde is dit monumentaal. Als uw huis geen monument is, zijn de ornamenten in uw huis niet beschermd.
11. Waarom bieden woningbouwcorporaties huurders nog steeds een gasfornuis aan? Zorg dat huurwoningen een twee fase aansluiting krijgen.	Om een tweefase aansluiting aan te leggen moet de woningbouwcorporatie de meterkast aanpassen. Deze werkzaamheden kosten ongeveer anderhalve maand om in te plannen en te realiseren. Vanwege de krapte op de woningmarkt is het lastig om woningen zolang leeg te laten staan. Daarnaast kost het de woningbouwcorporaties geld om een woning lang leeg te laten. Daarom is het nu op kleinschalig niveau niet mogelijk om bij individuele woningen de aanpassingen te realiseren.
12. Informatie over het isoleren van muren die geen spouw hebben.	De buitenmuur van uw huis kunt u aan de binnenkant isoleren met voorzetwanden. Dat is handig als uw huis enkelsteens muren heeft (muren zonder spouwruiimte), maar ook als u de spouwmuurisolatie verder wilt verbeteren. Voor meer informatie kunt u kijken op Buitenmuur isoleren met voorzetwand Milieu Centraal
13. Doe vooraf/tijdens het onderzoek een enquête in de buurt om wensen van bijv. een straat om op stadsverwarming over te stappen worden meegenomen in het onderzoek (2x).	Er wordt een onderzoek gestart waarbij wordt gekeken welke duurzame warmtebron het meest geschikt is voor de buurt. Via de buurtpeiling die hierboven genoemd is, hebben we bij bewoners opgehaald welke criteria zij belangrijk vinden voor een nieuwe warmteoplossing, zoals bijvoorbeeld duurzaamheid, betaalbaarheid en de wens om op stadsverwarming aangesloten te worden.
14. Snel duidelijkheid over wat/wanneer/prijs i.v.m. levensduur van ketels.	Stopt uw cv-ketel ermee, dan is dit hét moment om te bepalen waarmee u die vervangt. Vraag hiervoor advies bij een energieadviseur Energieadvies Gemeente Utrecht (jouwhuislimmer.nl) . U kunt ook uw ketel laten repareren of bijvoorbeeld een tweedehands cv-ketel kopen. Of voor een tijdje een cv-ketel huren of leasen. Dit kan een goede optie zijn als u bijvoorbeeld wacht op mogelijke aanleg van een warmtenet. U kunt ook kijken op Mijnaansluiting.nl - Nuts aansluitingen aanvragen om te kijken of uw huis al eerder aangesloten kan worden op het warmtenet. Wel komen er vaak hogere kosten bij kijken omdat het voor een individuele aansluiting duurder is.

Zorgen	Terugkoppeling vanuit gemeente
<p>1. (Stads)verwarming die in handen van één leverancier is (monopolie). Hier ontbreekt een prikkel om te bezuinigen en je hebt als consument geen keus meer voor een leverancier en het is niet duurzaam (8x).</p>	<p>Helaas is stadsverwarming een voorziening waarop het moeilijk is om concurrentie mogelijk te maken. Meerdere aanbieders in hetzelfde gebied is niet efficiënt en zou het juist duurder maken. Daarom is publiek eigendom ook een goed idee. En daarnaast strenge wettelijke kaders om het betaalbaar en duurzaam te maken. Hier moet de nieuwe warmtewet voor gaan zorgen. De wet gaat vastleggen hoe het eigendom geregeld wordt, hoe tarieven berekend mogen worden en hoeveel CO2 er mag worden uitgestoten.</p>
<p>2. Stadsverwarming is niet duurzaam, er is te veel warmteverlies bij het transport.</p>	<p>Het klopt dat er verliezen optreden bij het transport, maar daar staat tegenover dat het centraal opwekken van energie veel schaalvoordelen oplevert. Net zoals een grote windturbine veel meer oplevert tegen lagere kosten dan veel kleine turbines.</p> <p>Ook kan bij centrale opwek veel beter reiniging wordt gerealiseerd, zoals bij de biowarmte-installatie waar heel veel rookgasreiniging wordt toegepast zodat de lucht die eruit komt schoner is dan de lucht van de naastgelegen snelweg. Dit kan met een houtkachel aan huis nooit worden gerealiseerd.</p> <p>Grote transportbuizen hebben nauwelijks warmteverlies. Dunnere leidingen in de straten verliezen wel wat warmte, maar alsnog is het dus duurzaam. Daarnaast is er natuurlijk een technische ontwikkeling waardoor nieuwe warmtebuizen steeds beter geïsoleerd zijn.</p>
<p>3. Stadsverwarming: pas als de gemeente 51% eigenaar is, doe ik mee.</p>	<p>Op dit moment wordt er gekeken naar de mogelijkheden om een publiek- of publiekprivaatwarmtesysteem te realiseren. Het nieuwe warmtevoorstel heeft dat doel ook als uitgangspunt.</p>
<p>4. Veel zal afhangen van de rijksoverheid. Zolang die veel belasting heft op elektriciteit zal dat de energietransitie bemoeilijken.</p>	<p>Er zijn strenge wettelijke kaders om energie betaalbaar en duurzaam te maken. Hier moet de nieuwe warmtewet voor gaan zorgen. De wet gaat vastleggen hoe tarieven berekend mogen worden. Bij het zoeken naar de beste warmteoplossing wegen de eindgebruikerskosten ook zwaar mee.</p>
<p>5. Ik maak me zorgen ik wil mijn huis isoleren, maar weet niet waar ik moet beginnen.</p>	<p>Er zijn veel mogelijkheden om je huis te isoleren. Op www.JouwhuisSlimmer.nl/utrecht kan je alle info vinden. Je kan ook energiehulp of energieadvies aanvragen: Energieadvies Gemeente Utrecht (jouwhuislimmer.nl)</p>
<p>6. Kosten.</p>	<p>Stadsverwarming: De prijzen voor stadsverwarming zijn op dit moment gekoppeld aan die van aardgas. Dit komt door het zogeheten 'Niet meer dan anders-principe'. Daarin is</p>

Zorgen	Terugkoppeling vanuit gemeente
	<p>bepaald dat de maximumprijs voor warmte gebaseerd is op de prijs van gas. Dit maximum wordt per jaar vastgesteld door de Autoriteit Consument & Markt (ACM). In de nieuwe warmtewet (WCW ingang beoogd 1 januari 2025) staat dat de tarieven per net op basis van werkelijke kosten met een redelijk rendement wordt berekend.</p> <p>Een volledig elektrische lucht-waterwarmtepomp kost ongeveer 12.000 euro, waarvoor je zo'n 3.000 euro subsidie kan aanvragen. Soms komen hier nog kosten bij voor het aanpassen van de verwarming in huis. Dit is een investering, maar je bespaart doordat je geen gas meer verbruikt.</p>
7. Enorme verbouwing binnenshuis.	De impact binnenshuis hangt af van warmteoplossing en van de specifieke kenmerken van het huis. Bij stadsverwarming is de verbouwing binnenshuis beperkt.
8. Geen warmtepomp. Niet duurzaam en duur.	<p>Een warmtepomp en gewone elektrische verwarming werken allebei op stroom. Maar hoe ze die stroom gebruiken om warmte te maken, verschilt. Gewone elektrische verwarming (bijvoorbeeld een straalkachel, heteluchtkachel, elektrische cv-ketel of elektrische vloerverwarming) zet stroom volledig om in warmte. 1 kilowattuur elektriciteit wordt dus omgezet in 1 kilowattuur warmte. Elektrische verwarmingen hebben daarmee een rendement van ongeveer 100%.</p> <p>Een warmtepomp gebruikt de elektriciteit niet om warmte te produceren, maar om warmte uit de buitenlucht of bodem te halen en naar binnen te brengen. Daardoor kan een warmtepomp met 1 kilowattuur stroom wel 4 tot 5 kilowattuur warmte maken.</p> <p>Een volledig elektrische lucht-waterwarmtepomp kost ongeveer 12.000 euro, waarvoor je 3.000 euro subsidie kan aanvragen. Soms komen hier nog kosten bij voor het aanpassen van de verwarming in huis. Dit is een investering, maar je bespaart doordat je geen gas meer verbruikt.</p>
9. Geen warmtepomp. Lawaaioverlast (2x).	Een hybride warmtepomp en een volledig elektrische warmtepomp op buitenlucht hebben een buitenunit, die lijkt op een airco. De ventilator van deze buitenunit maakt geluid als de warmtepomp draait. Dat is vooral in de herfst, winter en het vroege voorjaar, als je de ramen dicht hebt en geluiden van buiten dus minder hoort. Maar een volledig elektrische warmtepomp kan ook 's nachts aangaan en werkt ook in de zomer voor warm water. In de praktijk hoef je hier weinig van te merken, maar het kan een nadeel van deze warmtepomp zijn. Uit onderzoek blijkt dat bijna

Zorgen	Terugkoppeling vanuit gemeente
	<p>driekwart (72 procent) van de warmtepompbezitters nooit geluidsoverlast ervaart van de warmtepomp. Je kan de buitenunit op een slimme plek plaatsen ook een geluidsdempende kast om de unit heen zetten.</p>
<p>10. Hoe pas je een warmtepomp of afleverset in een klein huis (2x)</p>	<p>Er moet per huis bekeken worden wat de beste oplossing is. Het is lastig op voorhand een algemene oplossing te geven. Mocht het niet passen in de huidige meterkast dan wordt er gekeken naar alternatieven. Als u graag meer informatie hierover wilt zou u met een energieadviseur een afspraak kunnen maken voor advies op maat. Energieadvies Gemeente Utrecht (jouwhuislimmer.nl)</p>
<p>11. Werkzaamheden leiden tot een zootje op straat.</p>	<p>We proberen de impact zoveel te beperken door te zoeken naar koppelkansen met andere projecten in de buurt. Op die manier hoeft de straat bijvoorbeeld maar een keer open om zowel de riolering als het warmtenet te plaatsen of te vervangen.</p>
<p>12. Sluit de gemeente bij een VVE het warmtenet tot in het appartement aan (er is geen blokverwarming)?</p>	<p>Een warmtenet kan op twee manieren worden aangelegd. Of de eigenaar van het warmtenet legt het warmtenet aan tot aan de woning in de vve, of het warmtenet wordt aangelegd tot aan het gebouw en de in pandige leidingen en afleversets worden door de vve zelf gefinancierd. Dit hangt af van de opzet van het warmtenet.</p>
<p>13. Denkt de gemeente bij een VVE na over een warmtenet i.c.m. een warmtepomp?</p>	<p>In elke buurt wordt een onderzoek gedaan waar wordt gekeken wat de beste duurzame warmteoplossing is. Het hangt dus af van de oplossingen die komen uit de buurtonderzoeken of het een mogelijkheid is een warmtenet in combinatie met een warmtepomp aan te raden. Wij adviseren om het onderzoek dus af te wachten.</p>
<p>14. Houd in de gaten dat mensen geen houtkachel nemen.</p>	<p>Als mensen zelf voor een alternatieve warmteoplossing zorgen moet deze minstens zo duurzaam zijn als het alternatief dat de gemeente aanbiedt. De verwachting is niet dat houtkachels hieraan voldoen.</p>
<p>15. Leveringszekerheid.</p>	<p>De leveringszekerheid van warmtenetten is geborgd met strenge regels in de warmtewet en wordt gehandhaafd door de ACM.</p>
<p>16. In hoeverre gaan de energieprijzen mee met de gasprijzen?</p>	<p>De prijzen voor stadsverwarming zijn op dit moment gekoppeld aan die van aardgas. Dit komt door het zogeheten 'Niet meer dan anders-principe'. Daarin is bepaald dat de maximumprijs voor warmte gebaseerd is op de prijs van gas. Dit maximum wordt per jaar vastgesteld door de Autoriteit Consument & Markt (ACM). In de nieuwe warmtewet (WCW ingang beoogd 1 januari 2025) staat dat</p>

Zorgen	Terugkoppeling vanuit gemeente
	de tarieven per net op basis van werkelijke kosten met een redelijk rendement wordt berekend.
17. Wat te doen met het oude gasfornuis, dit is extra afval?	We proberen zoveel mogelijk in te zetten op natuurlijke momenten van vervanging van de apparaten. Dat wil zeggen momenten waarop de apparaten in de loop der jaren kapot gaan of omdat er bijvoorbeeld een verbouwing plaatsvindt waardoor nieuwe apparaten moeten worden aangeschaft. Omdat de buurten pas over ± 10 jaar van het gas af gaan proberen we in de tussentijd zoveel mogelijk in te zetten op die momenten van vervanging om onnodige verspilling te voorkomen.

4. Afspraken

- Voor de groep die heeft aangegeven om mee te willen denken over het onderzoek naar warmteoplossingen komt die mogelijkheid er. Hierover worden zij in het nieuwe jaar geïnformeerd.
- Als de uitkomsten van het onderzoek bekend zijn, informeert de gemeente alle huishoudens in de buurten opnieuw.