

# BIJLAGE 1: Brugwachtershuisje Oranjebrug

Misschien heeft u nog nooit gehoord van het brugwachtershuisje Oranjebrug of loopt u er al jaren langs en heeft u geen idee wat het nu precies is. Het brugwachtershuisje bestond vroeger uit twee lagen. Het restant van het huidige brugwachtershuisje bestaat alleen uit de onderste laag. Vanuit deze plek bediende de brugwachter de Oranjebrug. Al enkele jaren is dat niet meer nodig omdat het centraal wordt geregeld.



## Gebouw

Het gebouwtje is alleen te bereiken door vanaf het trottoir een trap naar beneden te nemen. Het brugwachtershuisje heeft op dit moment geen deuropening, waardoor het niet mogelijk is naar binnen te gaan. De gemeente gaat een tijdelijke deur plaatsen, zodat het gebouw toegankelijk wordt. Dan wordt u de mogelijkheid geboden om binnen te kijken. Er zijn geen plattegronden beschikbaar.

## Verbouwing

Als er een passend initiatief komt is de gemeente bereid om te investeren in aansluitingen op het riool en water. Voor de rest zal het brugwachtershuisje in de huidige staat worden opgeleverd en bent u zelf verantwoordelijk voor een eventuele verbouwing, omgevingsvergunning, het onderhoud en het sluiten van contracten voor de levering van de nutsvoorzieningen. Het brugwachtershuisje heeft geen monumentale waarde. De bestemming is conform het Omgevingsplan Watervogelbuurt, Hoograven, Tolsteeg op dit moment 'groen. Zie ook Regels op de Kaart: [136633, 453883 - Regels op de kaart - Omgevingswet - Regels op de kaart - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)'.



