



## Vragen- en antwoordenlijst dd 14 december 2021 Bewonersavond Lunettenpark

Tijdens en voorafgaand aan de avond is een aantal vragen gesteld. We hebben deze gebundeld en zo goed mogelijk beantwoord in de onderstaande vraag- en antwoordenlijst. Heeft u nog aanvullende vragen? Of mist u een vraag? U kunt die mailen naar [lunettenpark@utrecht.nl](mailto:lunettenpark@utrecht.nl).

### 1. Algemeen: planontwikkeling Lunettenpark

#### Wat valt er in het Lunettenpark plangebied?

Het nieuwe Lunettenpark ligt tussen de Waterlinieweg, de Kromme Rijn en de sportparken aan de Koningsweg, Zoudenbalch en het treinspoor naar Arnhem. Lunet I en II liggen in het nieuwe Lunettenpark. Lunet III en IV liggen in het Beatrixpark. Er moet een eenheid blijven tussen de Vier Lunetten maar het Beatrixpark wordt niet opnieuw ingericht

#### Zal het bestemmingsplan in het plangebied Lunettenpark wijzigen?

Voor het realiseren van het Lunettenpark is geen bestemmingsplanwijziging nodig. Mochten particulieren of ondernemers een initiatief hebben waarvoor een bestemmingsplanwijziging nodig is dan moet dat passen binnen de uitgangspunten van het Ontwikkelperspectief Maarschalkerweerd,

### 2. Ecologie en biotopen

#### Is er een inventarisatie op de huidige ecologische kwaliteit van het gebied?

Om goed rekening te kunnen houden voor de bestaande natuurwaarden en om in beeld te krijgen welke potenties er zijn, is het gebied door deskundigen onderzocht op aanwezige planten en dieren. Het onderzoek was niet alleen gericht op beschermde soorten, maar ook op zeldzame en bijzondere soorten. Denk daarbij aan wilde bijen en paddenstoelen. We hebben daarmee een goed beeld van de huidige natuurkwaliteit van het gebied.

#### De huidige rust in het gebied heeft een positief effect op de flora en fauna. Hoe zorgen we dat we dat niet tenietdoen in de huidige plannen?

Utrecht groeit en daarmee ook de behoefte aan groen en ruimte om te recreëren. Met het vormgeven van het Lunettenpark zal het gebied drukker bezocht worden. Dit kan lokaal effect hebben op natuur. Tegelijkertijd voorzien de plannen ook in versterking en verbetering van natuurwaarden. Zo gaan we inrichting en beheer optimaliseren. Daarmee realiseren we een positief effect op flora en fauna.

#### Is er voldoende aandacht voor het verbinden van ecologische gebieden met de andere groene gebieden in de wijk/stad?

Het Lunettenpark vormt de schakel tussen de stad en het buitengebied. Vanuit het park lopen drie belangrijke groenstructuren naar buiten: de Kromme Rijn en het oeverpark, de Koningsweg en de Oudwulverbroekerwetering. We zorgen voor een goede groene aansluiting van deze routes op het park. We zorgen tevens voor het verbeteren van de functionaliteit van

de bestaande faunapassage onder het spoor richting Lunet III, door toevoeging van dekking en geleiding.

**Kan er een faunapassage toegevoegd worden aan de langzaam-verkeer-verbinding over het spoor?**

Onder het spoor tussen Lunet II en Lunet III ligt al een faunapassage.

### **3. Koningsweg**

**Is er al meer duidelijkheid over de Koningsweg zelf?**

De planontwikkeling van de herinrichting Koningsweg start medio 2022. Via de website [Parklandschap Maarschalkerweerd](#) kunt u actuele informatie terugvinden.

**Blijft het fietspad van de Koningsweg naar Galgenwaard, via het Galgenwaardsepad beschikbaar?**

De gemeente start met de uitvoering van de nieuwe te verleggen fiets-wandelroute in het tweede kwartaal 2022. We leggen hierbij eerst de nieuwe fiets-/ontsluitingsroute aan en als dit gereed is, verwijderen we het oude fietspad.

### **4. Volkstuinen**

**Horen de volkstuinen ook bij Lunettenpark?**

De volkstuinen aan de Rijndijk staan op particuliere grond. Hier gaat de gemeente niet over. Volkstuinen en moestuinen passen qua bestemming en in het Ontwikkelperspectief Maarschalkerweerd.

### **5. Kromme Rijn**

**Waarom is de oever van de Kromme Rijn zuid-zijde niet meegenomen in dit plan?**

Dit wordt meegenomen in de ontwikkeling Krommerijn Oeverpark. Deze ontwikkeling gaat naar verwachting lopen vanaf 2023.

**Hoe past dat station Kromme Rijn in de plannen?**

Station Kromme Rijn is afkomstig uit een onderzoek dat architectuurcentrum Aorta heeft gedaan naar de mogelijke mobiliteitsoplossingen voor dit gebied. Het hypothetische station Kromme Rijn ligt op de A27 bij Lunetten en de Koningsweg en is bedoeld als een poort naar het landschap. Er zijn geen concrete plannen om station Kromme Rijn verder uit te werken

### **6. Forten**

**Lunet II**

**Wanneer zijn de plannen rondom voorgracht en brug Lunet II uitvoerbaar?**

Nadat het programma van eisen is goedgekeurd door het college voorjaar 2022, zal het verder worden uitgewerkt naar een voorlopig en daarna naar een definitief ontwerp. Naar verwachting loopt dit traject tot medio 2023. Na goedkeuring door de raad en beschikbaar budget kan uitvoering vanaf eind 2023 plaats vinden.

## **Komt er een Voorgracht voor Lunet II**

Het plan is om de oorspronkelijke voorgracht voor Lunet II terug te brengen. Deze voorgracht maakte onderdeel uit van de verdedigingswerken van de Nieuwe Hollandse Waterlinie. Naast de voorgracht zal ruimte zijn voor groen, wandelpaden en spelaanleidingen.

## **Hoe worden de forten Lunet I en II beter zichtbaar**

Om het erfgoed van de NHW in het plangebied herkenbaar te maken worden forten zichtbaar gemaakt. De struiken en bomen zijn soms zo dicht en hoog dat je geen doorkijk hebt. Er wordt daarom samen met een stadsecoloog en erfgoedsspecialist zorgvuldig wordt gekeken welke zichtlijnen nodig zijn voor het beleefbaar maken van de forten. Daarbij wordt rekening gehouden met waardevolle natuur/ecologie. Op andere plekken brengen we weer bomen en struiken terug.

## **7. Damsluisbrug**

### **Wordt de Damsluisbrug hersteld**

De fortengrachten worden weer met elkaar verbonden door de Damsluisbrug terug te brengen. Ter hoogte van de damsluisbrug worden de fortgrachten weer met elkaar verbonden zodat er gekanoet kan worden.

## **8. Tunnel**

In de plannen voor het Lunettenpark zat in een eerder stadium geen tunnel. Het aanleggen van een tunnel is in verband met de verdiepte ligging van het spoor ook niet mogelijk. Wel loopt tussen Lunet II en Lunet III een faunapassage onder en tussen de sporen door.

## **9. Particuliere eigenaren**

### **Hoe worden de particuliere eigenaren goed betrokken?**

De gemeente is al in gesprek is met particuliere eigenaren. We gaan graag verder in gesprek over de plannen van de gemeente en de ideeën die de particuliere eigenaren hebben. Als u op de hoogte wil blijven van de ontwikkeling Lunettenpark dan kunt u uw naam en emailadres doorgeven aan [lunettenpark@utrecht.nl](mailto:lunettenpark@utrecht.nl).

## **10. Komt er een fietspad langs de Waterlinieweg**

Er wordt onderzocht wat de mogelijkheden zijn om een voet/fietsverbinding parallel aan de Waterlinieweg te maken, die vervolgens ook het spoor kruist. In fase 2 wordt dit meegenomen.

## **11. Zijn er plannen om de Waterlinieweg te transformeren naar een stadsboulevard**

Nee.